



## Zprávy z obecního úřadu

### Příprava rozpočtu na rok 2018

Jak již bylo oznámeno (SMS zprávy, elektronická úřední deska), je do konce října možné podávat návrhy do rozpočtu na rok 2018. Začátkem listopadu pak s místostarostou připravíme návrh rozpočtu, který bude předložen radě. Po projednání v radě pak bude svoláno zastupitelstvo obce, které bude rozpočet schvalovat.

Předpokládaný termín pro jednání zastupitelstva o rozpočtu obce na rok 2018 je 13. listopadu. Termín však může být posunut v návaznosti na nové projednávání změny č. 4 územního plánu obce, kterou pro obec pořizuje Městský úřad Žďár nad Sázavou.

### Alzheimer sanatorium – pokračování

Jak jsem uvedl v článku ke změně územního plánu, považuji tuto kauzu za ukončenou a předpokládám, že ani zastupitelstvo se k němu již vracet nebude. Ne tak ale někteří účastníci petiční akce proti stavbě sanatoria. Rozhodli se ve své bohužel činnosti pokračovat a zaslali na obecní úřad žádosti o informace podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. A tak jsme v minulých dnech obdrželi např. žádost o zaslání kopií veškeré písemné a e-mailové korespondence k tomuto případu, o všechny uzavřené dohody a smlouvy a kuriózně o kopie zápisů nebo zvukové, obrazové a audiovizuální záznamy ze všech ústních jednání mezi panem starostou jako zástupcem obce a investorem alzheimer sanatoria. V tomto týdnu pak přišla žádost o zaslání veškerých dokumentů zaslanych obcí Sázava zastupitelům obce jako příprava na jednání zastupitelstva od 1.9.2017 dosud, tj. 13.10.2017.

Potíž je v tom, že zákon o svobodném přístupu k informacím toto umožňuje a obec bude muset takovéto žádosti vyřizovat. Že však těmto lidem už nejde o alzheimer sanatorium je dnes již více než zřejmé...

*František Ledvinka, starosta obce*

## Změna č. 4 územního plánu obce Sázava

V pondělí 25. září 2017 proběhlo zasedání zastupitelstva obce, na jehož programu bylo především projednání změny č. 4 územního plánu obce. Před samotným hlasováním jsem ještě jednou fakticky doložil nepravdivost argumentů protistrany ohledně záměru na výstavbu Alzheimer sanatoria, které byly uvedeny v podaných námítkách a objevily se i na letáku – viz zápis z jednání zastupitelstva obce umístěný na elektronické úřední desce obce (<http://www.e-deska.cz/sazava/big/100356.pdf>). Ač tedy nebyl žádný logický důvod stavbu tohoto zařízení nepodpořit, zastupitelstvo ji přesto neschválilo. Jednání bylo přítomno 14 zastupitelů a hlasování skončilo poměrem 7:7. Toto rozhodnutí způsobilo na regionální úrovni značný ohlas a většina lidí, kteří mě nyní kontaktují, ho vůbec nechápe. Ozývají se novináři – vyšel článek ve Žďárském deníku ([http://zdarsky.denik.cz/zpravy\\_region/proti-sanatoriu-](http://zdarsky.denik.cz/zpravy_region/proti-sanatoriu-)

[pro-nemocne-alzheimerem-vznikla-v-sazave-petice-20171004.html](http://pro-nemocne-alzheimerem-vznikla-v-sazave-petice-20171004.html)) a byla zde mimo jiné i Televize Vysočina (záznam na [www.youtube.com/watch?v=4ABshqcb084](http://www.youtube.com/watch?v=4ABshqcb084)).

Rozhodnutí zastupitelstva o neschválení změny č. 4 územního plánu spolu s pokyny k jejímu přepracování bylo předáno na odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Žďár nad Sázavou, který je pořizovatelem ÚP. Nyní musí projektant změnu přepracovat, znovu se k ní budou vyjadřovat příslušné instituce, pak opět proběhne veřejné projednání a na závěr rozhodnutí zastupitelstva. Vydání upravené změny č. 4 lze tak předpokládat za cca 6 měsíců.

Rozhodnutí zastupitelstva jsem také oznámil investorevi a nyní je na něm, jak se svým pozemkem v rámci mantinelů, které mu stanovuje platná úprava územního plánu, naloží. Tím považují záležitost Alzheimer sanatoria za uzavřenou.

*František Ledvinka, starosta obce*

## Obecní prodejna

Pozemek pod obecní prodejnu a přilehlý pozemek, na kterém je vstup do prodejny, rampa a parkoviště, je v majetku státu – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Původním vlastníkem ale byla Československá církev evangelická, které byl tehdejší národním výborem pro stavbu prodejny zabrán. Prodejna se stavěla v akci "Z" a po dostavění byla převedena na Jednotu. Tato firma ji ještě po devadesátém roce krátce provozovala a naprosto zdevastovanou na-

konec zavřela. Obec ji pak posléze od Jednoty odkoupila a opravila. Pozemek však zůstal v majetku státu, a tak obec v roce 2003 požádala Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o jeho převod. Tehdy nám bylo sděleno, že pozemek budou moci vydat (prodat) až po vyřešení církevních restitucí. Církevní restituce proběhly a pozemek je stále státu. Každý rok jeho vydání urgujeme a vždy nám je sděleno, že církevní restituce jako celek ještě nejsou uzavřeny, a proto nemůže být vy-

dán. Není ani nic platné, že církev o něj v rámci restitucí nepožádala a není zde tedy ani co řešit.

Píšu to proto, že každý rok při přípravě rozpočtu řešíme opravu asfaltové plochy kolem prodejny a dešťovou kanalizaci. Obec ale nemůže opravovat majetek, který není jejím vlastnictvím, a tak se tyto opravy nedostanou ani do rozpočtu příštího roku. Je to nekonečné a beznaděné.

*František Ledvinka, starosta obce*

## Stavba chodníku v dolní Sázavě

Chodník je v podstatě dokončen, zbývají jen drobné práce na opěrné zdi (betonové stříšky, terénní úpravy) a úprava prudkého sjezdu ke sportovišti na obci. Zde bude polovina sjez-

du ponechána ve stávajícím stavu a na druhé budou osazeny kamenné stupně. Na závěr bude provedeno zaměření a po zajištění všech potřebných dokladů požádáno o kolaudaci.



## Zprávy z naší školy a školičky

### Ekovýchovný program na Balinách

Letošní program na Balinách byl zaměřen na ptáky a jejich život. Nejdříve jsme dostali dalekohledy a vyšli na krátkou procházku po vsi. Hledali jsme ptáky na stromech i na střechách a snažili se určit, co je to za druh. Protože byla opravdu velká zima, rádi jsme se uchýlili pod střechem, do tepla, kde děti velmi zaujaly vycpaní ptáci. Nemohly odolat a všechny si pohladily, osahaly jim očka i nohy a při tom se dozvěděly některé zajímavosti např. o kachně, výru, datlovi nebo bažantovi. Pak se ještě mohly podívat na ptačí pírkou pod mikroskopem a také se zkusit podepsat brkem.

Na další část programu jsme se ještě jednou vypravili ven a děti ve skupinkách dostaly za úkol vybudovat ptačí hnízdo. Tak podle návodu a obrázku vznikala hnízda jako opravdová a děti si vyzkoušely, jak náročné je postavit hnízdo kachny, čápa nebo vlaštovky. Program byl velmi zajímavý a rádi se ještě na nějaký vypravíme.



# Zprávy z naší školy a školičky

## Muzeum nové generace

V září jsme se se školáky vypravili do Žďáru. Cestovali jsme vlakem, takže nás čekala hezká procházka městem od nádraží až pod Zelenou horu, kde jsme navštívili program v Muzeu nové generace.

Děti se zde seznámily se stavbami Santiniho, hledaly na nich symboly a hvězdy, samy si zkoušely navrhnout stavbu za pomoci obkreslování svého těla. Prošli jsme kostel, zámeček i zahradu se středověkými sádkami.

Velký úspěch měla světelná stěna, která reaguje na pohyb, a děti před ní doslova tancovaly.

Celý den jsme si užili, počasí nám přálo a jsme rádi, že poznáváme i naše nejbližší okolí.

(Napsala Mgr. Lada Coufalová)



## Pohádkový les

V pátek 29. 9. 2017 žáci 4. a 5. ročníku připravili pro děti z MŠ a své mladší spolužáky tradiční Pohádkový les.

Nejdříve soutěžily děti z MŠ na školní zahradě. Potom se pohádkové postavy vypravily na Pahýbl, kde čekaly na stanovištích na spolužáky.

Tentokrát jsme na cestě mohli potkat víly, šmouly, jednorožce a nechyběli ani kovbojové.

Po splnění úkolů dostali všichni sladkou odměnu a společně jsme se vraceli zpět do školy na oběd.

Také letos se vše povedlo, vydařilo a všichni se budeme těšit na ten další.



## Dopravní hřiště

V pondělí 16. 10. 2017 žáci 3., 4. a 5. ročníku jeli do ZR na dopravní hřiště. Tam si zopakovali dopravní značky, křižovatky, pravidla silničního provozu a správné vybavení jízdního kola.

Po teoretické části si zajezdili na kole a pravidla silničního provozu si tak mohli vyzkoušet také v praxi. Kde jinde by pro to měli lepší příležitost.

Na jaře nás čeká další návštěva a tentokrát budou čtvrtáci bojovat o svůj první řidičský průkaz.

(Napsala Mgr. Lenka Kujalová)



## Opravy komunikací

Koncem září proběhly opravy místních komunikací, a to křižovatky k bytové zástavbě u staré trati a na Závodě. Oproti plánu nebyla opravena komunikace pod prodejnou, protože zde EoN už více než půl roku plánuje výměnu trafostanice a uložení kabelů do země, ale doposud stavbu nezačal.

Práce by tedy měly proběhnout až příští rok a silnice může být tedy opravena až po nich. Neopravená zůstala také i příjezdová silnice k bytovce nad prodejnou. Zde se musí ještě sejít rada a rozhodnout jak postupovat, protože je zde požadavek i na opravu nádvoří, které je také obecní.



starosta obce

## SVATOMARTINSKÝ PRŮVOD

Pranostiky říkají: ... přišel k nám bílý káň ... zalehl nám celý dvůr ...  
... na svatého Martina ... pláče husí rodina ...

„Nepřijde-li snít na Všech svatých v noci, přijde o svatém Martině se vši mocí.“ Svatý Martin, je neznámější personifikací prvního sněžení. Přijede-li na sedém koni, bude prý střídavá zima.

Přijďte se podívat, na jakém koni přijede letos. **Svatomartinský průvod se bude v Sázavě konat 12.11. v 16:15.** Na cestu lesem protkanou svíčkami se vydáme z hřiště Ve Štenici. Všechny maminky i babičky zveme se svými dítky i vnoučátky na pečení svatomartinských rohlíčků.

### PROGRAM:

**11.11. 2017 sobota 17:00-20:00**

• výroba lucerniček pro děti na průvod, děti si přinesou pouze menší zavařovací skleničky • pečení svatomartinských rohlíčků za pomoci maminek; kdo přijde péct, přinese prosím vály a válečky • vše proběhne v prostorách kuchyně vedle velkého sálu KD

**12.11. 2017 neděle - od 16:15** setkání s lucerničkami na hřišti Ve Štenici, cesta lesem za sv. Martinem  
*Zve V. Svobodová*



## Omluva

Na jednání zastupitelstva Obce Sázava dne 25. září jsem mimo jiné uvedl, že... „pomineme-li fakt, že obec není firma, která musí ze všeho něco mít a funguje na jiných principech, lze například uvést: Bude zde 35 pracovních míst, což je alespoň pro některé naše občany šance na práci v místě bez dojíždění. Pro umístění do sanatoria bude sestavován pořadník. V praxi to probíhá tak, že v případě, že se uvolní místo, bude mít přednost žadatel s trvalým bydlištěm v obci. Po kolaudaci a přidělení popisného čísla bude sídlo firmy, dle sdělení investora, převedeno přímo na sanatorium, a to znamená i příjem do obecní pokladny. Bude to firma, která odvádí daně, což např. v případě fyzické osoby znamená 30% do pokladny oce a dalších 60% do centrální pokladny. Z této částky se pak rozdělují další procenta na obec podle stanoveného koeficientu na jednoho obyvatele. V případě firmy 23,58%, DPH 20,83%, daň z příjmu fyzických osob 20,83%.“

A kdybychom tuto úvahu opět dovedli ad absurdum, nikdy by lokalita 20RD u staré trati nevznikla – viz. počepčet níže:

### Lokalita 20 RD U staré trati

Náklady	16 028 210 Kč
Dotace	1 000 000 Kč
Celkové náklady	15 028 210 Kč
Průměrná výměra stavebního pozemku	876 m <sup>2</sup>
Průměrná výměra pozemku pro řadovku	477 m <sup>2</sup>
Celková výměra stavebních pozemků	16 079 m <sup>2</sup>
Náklady na 1 m <sup>2</sup>	cca 933 Kč
Prodejní cena pozemku	300 Kč

Průměrný příspěvek obce stavebníkům na jednu parcelu 550 000 Kč

Průměrný příspěvek obce stavebníkům na řadovku 300 000 Kč

Každý stavebník sólo domu tedy od obce dostal dar cca 550 000 Kč a každý stavebník řadového domu cca 300 000 Kč. Kdyby se zastupitelstvo tenkrát ptalo, co z toho bude obec mít, s největší pravděpodobností by se do tohoto projektu nikdy nepustilo.“

Dne 10.10.2017 mě Ing. Jaroslav Miklík, Mgr. Ivana Miklíková, Jaroslav Ambrož a Ing. Jana Ambrožová písemně požádali o veřejnou omluvu za slova **Každý stavebník sólo domu tedy od obce dostal dar cca 550.000,-Kč**, neboť podle nich žádání z níže uvedených stavebníků dar od Obce Sázava v této ani v jiné výši nedostal, stavební parcely kupovali od soukromých vlastníků za tržní ceny a tato zjevná nepravda je nesmírně poškozuje v očích ostatních obyvatel obce a může vyvolat neopodstatněnou závist či opodstatněnou nenávisť.

Za tato slova se omlouvám, neboť Obec Sázava nikdy neuzavřela s Ing. Jaroslavem Miklíkem, Mgr. Ivanou Miklíkovou, Jaroslavem Ambrožem Ing. Janou Ambrožovou smlouvu darovací, jejímž předmětem by byla shora uvedená či jakákoliv jiná částka.

Nadále ale trvám na kontextu toho, co jsem uvedl, co odpovídá pravdě a co ani nebylo možné pochopit jinak než v tom smyslu, že Obec Sázava vynaložila na infrastrukturu v lokalitě 20 RD u staré trati částku 15.028.210,-Kč. Považuji za nutné zdůraznit, že pokud by se zastupitelé tehdy ptali „co z toho bude obec mít“, velmi pravděpodobně by k výstavbě rodinných domů nedošlo a kdyby došlo, pak by se investice do infrastruktury nutně musela promítnout do ceny stavebního pozemku a ta by pak byla odlišná (vyšší) než ta, kterou stavebníci zaplatili.

František Ledvinka, starosta obce